

广东建鑫投融资住房租赁有限公司 信息公开资料

一、公司简介

建鑫公司成立于2014年10月，公司注册资金60.96亿元。是经广东省政府常务会议批准，由广东省建筑工程集团有限公司发起组建的全资子公司。2016年7月，广东省政府常务会议批准，以建鑫公司为基础，通过增加资本金、叠加业务等措施，在全国率先搭建省属国企专业化住房租赁平台，肩负起服务城乡发展的历史使命，又是建鑫公司“创造投资价值、提升管理价值、成就员工价值”的基础和依托。

2017年9月，省政府常务会议批准建工集团为“十三五”垦造水田省级实施主体，集团授权建鑫公司为省级垦造水田平台。结合垦区实际，大力加强灌区工程建设，加快水田发展，是加快推进集团重点战略布局的重要举措。

2019年11月，经建工集团批准，建鑫公司作为集团储备林建设投资平台之一，按照“一地一策”原则分期稳步推进国家储备林投资建设。打造“森林资源培育—综合开发—产业经营”一体化业务模式，服务国家生态文明建设和绿色发展需要，成为生态文明建设、绿色发展的引领者、推动者、实践者。

二、管理架构

党委书记、董事长 赵长中

党委副书记、董事、总经理 曾华波

党委委员、副总经理 庄兴

副总经理 凌江

三、重要人事变动

1. 根据粤建集〔2020〕158号文，聘任曾华波同志为广东建鑫投融资住房租赁有限公司董事、总经理；

2. 根据粤建集党〔2020〕76号文，聘任曾华波同志为广东建鑫投融资住房租赁有限公司党委委员、副书记；

3. 根据粤建集党〔2020〕117号文，免去谢永生同志广东建鑫投融资住房租赁有限公司党委委员、副总经理职务；

四、企业负责人薪酬

广东建鑫投融资住房租赁有限公司企业负责人 2019 年度薪酬情况（单位：万元）							
姓名	职务	任职起止时间	2019 年度从本公司获得的薪酬情况			预计当年任期激励收入	是否在股东单位或其他关联方领取薪酬
			应付年薪（基本年薪+绩效年薪）	社会保险、企业年金及住房公积金的单位缴纳（存）部分	其他货币性收入（注明具体项目并分列）		
赵长中	董事长、党委书记	2018年7月至今	77.73	9.2248	1.2（2019年考核单项奖罚、增量奖励）	15.55	否
谢永生	副总经理	2014年11月至2020年10月	69.975	9.2017	0	13.9914	否
庄兴	副总经理	2017年8月至今	69.975	9.22	1.2（2019年考核单项奖罚、增量奖励）	13.9914	否

凌江	副总经理	2015年6月至 今	65	9.2249	0	0	否
备注： 1.上表披露信息为我公司企业负责人 2019 年度全部应发税前薪酬(不含 2019 年发放的以往年度薪酬)； 2.任期激励收入须经任期考核达到条件后按规定核发。							

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 1,429,486 万元、净资产为 730,658 万元、归属于母公司所有者权益为 625,826 万元；2020 年营业收入为 60,839 万元。

六、产权转让和增资

2020 年 2 月，股东建工集团对建鑫公司增资 0.96 亿元。

2020 年 10 月，建鑫公司对河源建鑫城南公司增资 1.2 亿元。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度，在广东扶贫济困日活动中向广东省慈善总会捐款 25 万元。

肇庆市建鑫住房租赁有限公司信息公开

一、公司简介

2016年8月26日，为贯彻落实党的十九大精神和中央、国务院、省关于培育和发展住房租赁市场、健全和完善住房租购并举制度的决策，由省属国有企业“广东建鑫投融资住房租赁有限公司”与肇庆市政府所属国有企业“肇庆市保障性住房投融资有限公司”合资组建了肇庆市首个国企专业化住房租赁平台——肇庆市建鑫住房租赁有限公司（以下简称“肇庆建鑫公司”）。

公司注册资本金1.2亿元，股东广东建鑫投融资住房租赁有限公司（省属国企专业化住房租赁平台）按股比92%出资11040万元，股东肇庆市保障性住房投融资有限公司按股比8%出资960万元。公司定位以公益性业务为主，市场化业务为辅，主要功能是培育住房租赁市场主体，激活和带动肇庆住房租赁市场发展，推动建立购租并举的住房制度，解决特定人群住房需求。经营范围包括但不限于：房屋租赁服务，综合家居服务，物业运营管理，资产经营，房地产综合开发经营，城镇商品住宅、商业用房、商品房销售。

二、管理架构

公司在双方股东领导下，实行党支部、董事会领导下的经营班子负责制，监事履行监督职能，设置综合管理部、住房租赁部、财务部3个部门，构建了较为完善的法人治理结构。

1. 党支部书记：钟才星。
2. 董事会成员：钟才星（董事长）、蒋秀环、王国舜。
3. 经营班子成员：蒋秀环（总经理）、王国舜。

三、重要人事变动

1. 建鑫党〔2020〕26号文，任李福昌同志为肇庆建鑫党支部书记，免去吴远同志党支部书记职务。

2. 2020年5月25日，根据《关于李福昌等同志职务任免的通知》文，李福昌任公司董事、董事长，蒋秀环、王国舜任公司董事，钟晓露任公司监事；免去吴远执行董事和范仕勋监事职务。

四、企业负责人薪酬

2019年企业负责人共3人，其中0人在本企业领取薪酬，3人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬0万元。

五、财务状况和经营成果

根据2020年度审计报告显示，2020年末资产总额为40,014万元、净资产为9,955万元、归属于母公司所有者权益为9,955万元；2020年营业收入为1,667万元。

六、产权转让和增资

2020年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020年度未发生。

八、社会责任

2020年度无。

汕头市建鑫住房租赁有限公司 信息公开资料

一、公司简介

汕头市建鑫住房租赁有限公司（简称“汕头建鑫租赁公司”）是由广东建鑫投融资住房租赁有限公司与汕头市城市建设开发总公司合资组建的汕头市国有专业化住房租赁平台，公司成立于2016年12月12日，注册资本金1亿元。其中，广东建鑫公司出资0.6亿元，占股60%，汕头市城市建设开发总公司出资0.4亿元，占股40%，截止目前，实际注资300万元。

公司承担市属国企专业化住房租赁民生工程的建设任务，是我市专业化住房租赁省级平台公司。公司主要经营范围有房屋租赁服务、物业管理、房地产开发经营。

汕头建鑫租赁公司作为市国企专业化住房租赁平台，主要通过新建、改造、收购、长租等多渠道筹集房源，面向汕头市特定人群及市场化主体提供住房租赁及增值服务，解决特定人群住房需求，激活和带动汕头住房租赁市场发展，推动建立租赁并举的住房制度。

二、管理架构

汕头建鑫租赁公司按照《公司法》等相关规定设立董事会、监事、经营班子等构建了完善的法人治理结构。

1. 党支部书记：谢建华。

2. 董事会成员：谢建华（董事长）、杨云剑、许小将。

3. 经营班子成员：谢建华（总经理）、陈育新。

三、重要人事变动

根据汕建鑫〔2020〕10号文，陈育新同志任汕头建鑫租赁公司副总经理。

四、企业负责人薪酬

2019年企业负责人共5人（含当年度调离），其中0人在本企业领取薪酬，5人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬0万元。

五、财务状况和经营成果

根据2020年度审计报告显示，2020年末资产总额为180万元、净资产为178万元、归属于母公司所有者权益为178万元；2020年营业收入为0元。

六、产权转让和增资

2020年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020年度未发生。

八、社会责任

2020年度无。

清远市建鑫住房租赁有限公司 信息公开资料

一、公司简介

清远建鑫公司是由广东建鑫公司(出资 6120 万元,占股 51%)与清远德晟公司(出资 5880 万元,占股 49%)于 2016 年 12 月 26 日合资 1.2 亿元成立的国有专业化住房租赁平台公司。

公司以培育和发展清远市住房租赁市场为经营宗旨,现阶段主营业务是通过房屋收储及专业化运作,为清远市民提供优质的住房租赁服务。未来将根据经营需要逐步开展综合家居服务、物业运营管理、资产经营、房地产综合开发经营、城镇商品住宅、商业用房、商品房销售等综合性业务。

目前,人才公寓主要配合清远市政府实施“人才强市”战略,承接清远市政府引进的 1-6 类高端人才“拎包入住”的居住需求,并通过商铺运营招租,引进便利店、理发店、小型商超及诊所等配套设施,进一步打造方便宜居的社区环境。

二、管理架构

1. 党支部书记: 隋文彬。
2. 董事会成员: 隋文彬(董事长)、曾庆志、温庆新。
3. 经营班子成员: 李志能(总经理)。

三、重要人事变动

根据汕建鑫〔2020〕10 号文,陈育新同志任汕头建鑫租赁

公司副总经理。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 5 人，其中 0 人在本企业领取薪酬，5 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 11,404 万元、净资产为 11,312 万元、归属于母公司所有者权益为 11,312 万元；2020 年营业收入为 400 万元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

汕尾市建鑫住房租赁有限公司 信息公开资料

一、公司简介

汕尾市建鑫住房租赁有限公司成立于 2018 年 6 月 28 日，是经汕尾市人民政府批准，由省市战略合作组建的国有专业化住房租赁平台企业。注册资本金 1 亿元（其中广东建鑫投融资住房租赁有限公司出资 60%，汕尾市投资控股有限公司出资 40%），属全资国有专业化住房租赁企业。

汕尾建鑫公司按照中央和省推进供给侧结构性改革、培育和发展住房租赁市场的总体要求，承担了汕尾市人民政府赋予的住房租赁民生工程的建设任务，激活和带动汕尾市住房租赁市场发展，推动建立租购并举的住房制度，解决特定人群住房需求。

二、管理架构

1. 党支部书记：谢建华。
2. 董事会成员：谢建华（董事长）、吴幼民、黄隆平。
3. 经营班子成员：吴幼民（总经理）、黄隆平、邓晓江。

三、重要人事变动

根据汕尾建鑫〔2020〕8 号文，游晓阳同志任公司副总经理。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 4 人（含当年度调离），其中 0 人在本企业领取薪酬，4 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发

放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示, 2020 年末资产总额为 13,494 万元、净资产为 9,663 万元、归属于母公司所有者权益为 9,663 万元; 2020 年营业收入为 0 元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

梅州建鑫城市建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

梅州建鑫城市建设有限公司（以下简称“公司”）成立 2015 年 6 月 17 日，为梅州市江南新城棚户区改造安置房建设项目（一期）提供融资、勘察、设计、施工总承包一体化服务。项目于 2015 年 9 月 1 日正式开工，2019 年 3 月项目所有地块完成竣工验收，同年 4 月全部移交，社会反响良好，民生效益凸显，安置房高质量建成及移交，极大的提升了建工集团和广东建鑫公司的品牌影响力。

二、管理架构

1. 党支部书记：陈泽雄。
2. 董事会成员：陈泽雄（董事长）、余伟萍、何治君。
3. 经营班子成员：陈泽雄（总经理）、余伟萍、何治君。

三、重要人事变动

2020 年度无重要人事变动。

三、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 3 人，其中 1 人在本企业领取薪酬，2 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 20.35 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示,2020 年末资产总额为 287,132 万元、净资产为 76,966 万元、归属于母公司所有者权益为 76,966 万元; 2020 年营业收入为 9,917 万元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

揭阳建鑫城市建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

揭阳建鑫城市建设有限公司（简称“揭阳建鑫”）是经《关于同意建鑫公司设立揭阳项目公司的批复》（粤建集〔2016〕111号）批准，按照揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）投融资建设一体化服务项目中标要求，由广东建鑫住房租赁有限公司与揭阳市榕城区政府授权公司揭阳古城建设投资发展有限公司合资组建的揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）项目公司，公司成立于2016年3月15日，注册地揭阳市榕城区，注册资本金4.64亿元。

揭阳建鑫公司经营范围城镇棚户区、城中村改造融资、投资、建设、资产经营、商业物业运营管理；城市基础设施改造配套项目，商业及市政设施建设项目的投资、开发和经营；房地产综合开发经营；建设项目土地开发；物业经营和管理。目前的核心任务是完成揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）投融资建设、资产移交，购买服务期（15年）内购买服务资金收缴等。

二、管理架构

1. 党支部书记：胡进福。
2. 董事会成员：胡进福（董事长）、李文虎、高石平。
3. 经营班子成员：胡进福（总经理）、李文虎、高石平。

三、重要人事变动

2020 年度无。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 3 人，其中 0 人在本企业领取薪酬，3 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 97,468 万元、净资产为 46,400 万元、归属于母公司所有者权益为 46,400 万元；2020 年营业收入为 0 元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

河源建鑫城南城市建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

河源建鑫城南城市建设有限公司（简称“河源城南公司”）由广东建鑫投融资住房租赁有限公司全资组建的河源市区城南棚户区改造项目项目公司，公司成立于2016年11月8日，注册地河源市，注册资本金3亿元。

河源城南公司经营范围是城镇棚户区、城中村改造融资、投资、建设、资产经营、商业物业运营管理；城市基础设施改造配套项目、商业及市政设施建设项目的投资、开发和经营；房地产综合开发经营；建设项目土地开发，物业经营和管理。目前的核心任务是完成河源市区城南棚户区改造项目投融资建设、资产移交，购买服务期（20年）内购买服务资金收缴等。根据广东建鑫公司发展定位，结合河源当地新型城镇化建设需求，河源城南公司未来发展构想为脚踏实地、保质保量完成现有棚改任务，把握机遇、积极探索棚改项目新路径，为广东建鑫公司“打造城镇棚户区改造省级平台”贡献更多力量。

二、管理架构

1. 党支部书记：蔡鹏飞。
2. 河源城南公司不设董事会，设执行董事1名，由蔡鹏飞担任。

3. 经营班子成员：蔡鹏飞（总经理）、王文超。

三、重要人事变动

2020 年度无。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 3 人(含当年度调离)，其中 0 人在本企业领取薪酬，3 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 75,377 万元、净资产为 30,000 万元、归属于母公司所有者权益为 30,000 万元；2020 年营业收入为 34 万元。

六、产权转让和增资

2020 年 10 月，河源建鑫城南公司增资 2 亿元。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

河源建鑫西优城市建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

河源建鑫西优城市建设有限公司（简称“河源西优公司”）是经《关于同意成立河源市西优工程一期棚户区改造项目首期项目公司的批复》（粤建集〔2016〕528号）批准，按照河源市西优工程一期棚户区改造项目首期投融资建设一体化服务项目中标要求，由广东建鑫投融资住房租赁有限公司全资组建的河源市西优工程一期棚户区改造项目首期项目公司，公司成立于2016年11月8日，注册地河源市，注册资本金2亿元。

河源西优公司经营范围是城镇棚户区、城中村改造融资、投资、建设、资产经营、商业物业运营管理；城市基础设施改造配套项目、商业及市政设施建设项目的投资、开发和经营；房地产综合开发经营；建设项目土地开发，物业经营和管理。目前的核心任务是完成河源市西优工程一期棚户区改造项目首期投融资建设、资产移交，购买服务期（20年）内购买服务资金收缴等。根据广东建鑫公司发展定位，结合河源当地新型城镇化建设需求，河源西优公司未来发展构想为脚踏实地、保质保量完成现有棚改任务，把握机遇、积极探索棚改项目新路径，为广东建鑫公司“打造城镇棚户区改造省级平台”贡献更多力量。

二、管理架构

1. 党支部书记：蔡鹏飞。

2. 河源城南公司不设董事会，设执行董事 1 名，由蔡鹏飞担任。

3. 经营班子成员：蔡鹏飞（总经理）、王文超。

三、重要人事变动

2020 年度无。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 3 人(含当年度调离)，其中 0 人在本企业领取薪酬，3 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 53,840 万元、净资产为 17,725 万元、归属于母公司所有者权益为 17,725 万元；2020 年营业收入为 28 万元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

揭阳大南海国业广厦建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

揭阳大南海国业广厦建设有限公司是一家国有控股有限责任公司，成立于2017年1月22日。注册资本：12807.00万元。法定代表人：郑超选。

公司经营范围：城镇棚户区、城中村改造、投资、建设；城市基础设施改造配套项目、商业及市政设施建设项目的投资、开发；地产综合开发；建设项目土地开发；物业管理。

二、管理架构

本公司设立董事会、监事、经营班子会议，对公司重大决策和日常工作实施管理和控制。

1. 党支部书记：胡进福。

2. 董事会成员：胡进福（董事长）、郑超选、高石平、陈振宇。

3. 监事：方一海。

4. 经营班子成员：郑超选（总经理）、朱勃海、陈振宇。

三、重要人事变动

根据建鑫〔2020〕103号文，朱勃海同志任揭阳大南海公司副总经理兼总工程师，聘任期三年。

四、企业负责人薪酬

2019年企业负责人共6人，其中1人在本企业领取薪酬，5

人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 14.02 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 51,255 万元、净资产为 12,632 万元、归属于母公司所有者权益为 12,632 万元；2020 年营业收入为 0 元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

汕头建鑫城市建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

汕头市乌桥岛棚户区改造项目采购主体为汕头市乌桥岛旧城区改造指挥部办公室，目前采购主体已按程序完成招投标工作，由广东建鑫投融资住房租赁有限公司（以下简称“广东建鑫公司”）、广东省建筑工程集团有限公司、广东省建工设计院有限公司、核工业赣州工程勘察院联合体中标，其中广东建鑫公司为联合体牵头人。

2017年4月21日广东建鑫公司注册成立了全资子公司“汕头建鑫城市建设有限公司”，并明确由其作为汕头市乌桥岛棚户区改造项目承接主体，主要负责组织开展汕头市乌桥岛棚户区改造项目立项、投融资、建设管理、移交等系列工作。

汕头建鑫城市建设有限公司将积极履行国企责任与使命，时刻秉承着干事创业、开拓进取、高效运作的建鑫精神，继续攻坚克难，把好项目安全、质量关口，建设一个安居利民、优质安全的工程，真正实现“改造乌桥岛，造福一方百姓”的目标。

二、管理架构

1. 党支部书记：杨云剑。
2. 执行董事会：杨云剑（执行董事）。
3. 经营班子成员：杨云剑（总经理）、张颖滔、吴宇。

三、重要人事变动

2020 年度无。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 3 人，其中 0 人在本企业领取薪酬，3 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 221,243 万元、净资产为 110,645 万元、归属于母公司所有者权益为 110,645 万元；2020 年营业收入为 81 万元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

佛山市顺德区容桂建鑫顺投建设有限公司 信息公开资料

一、公司简介

佛山市顺德区容桂建鑫顺投建设有限公司（简称“容桂建鑫公司”）是由广东建鑫投融资住房租赁有限公司与广东顺创联投发展有限公司合作组建的项目公司，公司成立于2017年5月22日，注册地在佛山市顺德区，注册资本1.23亿元，经营范围包括：承接城镇棚户区、城中村改造建设；商业运营和管理；物业经营和管理；城市基础设施改造配套项目、商业及市政设施建设项目的开发和经营；房地产综合开发经营；建设项目土地开发。

目前承接项目为容桂街道城中村棚户区改造一期工程，该项目总投资约6.15亿元，具体工作包括：拆迁补偿款及建设资金的筹集、安置楼及易地安置区配套基础设施的建设。

二、管理架构

1. 党支部书记：吴远。
2. 董事会成员：吴远（董事长）、黄耀源、郑志萍。
3. 经营班子成员：黄耀源（总经理）、安翔、区志鸿。

三、重要人事变动

根据《关于提名黄耀源同志任职的通知》（建鑫〔2020〕67号），经公司研究决定：提名黄耀源同志为佛山市顺德区容桂建

鑫顺投建设有限公司董事；免去安翔同志的佛山市顺德区容桂建鑫顺投建设有限公司董事职务。

根据《广东顺创联投发展有限公司关于委派佛山市顺德区容桂建鑫顺投建设有限公司董事和提名监事、副总经理人选的函》，经公司研究决定：委派郑志萍同志担任贵公司董事，周子恒同志不再担任贵公司董事；提名陈珺壕同志担任贵公司监事，卢浩光同志不再担任贵公司监事；提名区志鸿同志担任贵公司副总经理，黄艳平不再担任贵公司副总经理。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 5 人（含当年度调离），其中 0 人在本企业领取薪酬，5 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 45,304 万元、净资产为 12,300 万元、归属于母公司所有者权益为 12,300 万元；2020 年营业收入为 0 元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

梅州市广梅园建鑫建设投资有限公司 信息公开资料

一、公司简介

梅州市广梅园建鑫建设投资有限公司（以下简称“公司”）成立于 2017 年 11 月，注册地址为梅州市梅县区畚江镇梅州高新技术产业园区商业服务区二楼 8-78 号，主要负责梅州广梅园高新区棚户区改造项目投资建设管理工作。2018 年 1 月与广东梅州高新技术产业园区管理委员会财政局签订《广东梅州高新技术产业园区棚户区改造项目（以下简称“本项目”）投融资建设一体化服务政府购买服务合同》及补充合同，作为政府购买服务的承接主体。项目立项总投资约 3 亿元。

二、管理架构

1. 党支部书记：陈泽雄。
2. 董事会成员：陈泽雄（董事长）、何伟强、何治君。
3. 经营班子成员：陈泽雄（总经理）、何伟强、何治君、吴剑芸。

四、重要人事变动

文号梅广建鑫〔2020〕44 号，陈泽雄同志为梅州市广梅园建鑫建设投资有限公司总经理；何治君、何伟强同志为梅州市广梅园建鑫建设投资有限公司副总经理；续任期至 2023 年 12 月 31 日。

四、企业负责人薪酬

2019 年企业负责人共 4 人，其中 0 人在本企业领取薪酬，4 人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬 0 万元。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 11,638 万元、净资产为 6,000 万元、归属于母公司所有者权益为 6,000 万元；2020 年营业收入为 10 万元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生。

八、社会责任

2020 年度无。

梅州建鑫森之林投资发展有限公司 信息公开资料

一、公司简介

梅州建鑫森之林投资发展有限公司是广东建工集团所属三级子企业，成立于2019年12月，作为广东省梅州市首个国家储备林基地建设项目的实施单位，首期计划建设国家储备林12万亩，投资约7.66亿元。森之林公司注册资本金为12000万元。公司经营范围：国家储备林投资、建设、经营；造林更新；森林经营与管护；林木种苗；竹材采运；林产品采集；林业产业开发与运营；森林旅游开发；林区基础设施投资。本项目是践行“绿水青山就是金山银山”理念的切实可行路径，公司将围绕“分类经营、长中短结合、以中短养长”的建设理念，结合梅州市森林改造规划，加快推进林地林木流转、融资授信、造林设计、造林备耕等具体工作，通过市场化运作，做优做强生态产业，提供更多、更优质的生态产品。

二、管理架构

1. 党支部书记：陈泽雄。
2. 董事会成员：陈泽雄（董事长）、钟奕灵、吴剑芸。
3. 经营班子成员：陈泽雄（总经理）、钟奕灵、吴剑芸、何健凯。

三、重要人事变动

根据梅建森人〔2020〕2号，何健凯同志任梅州建鑫森之林投资发展有限公司副总经理。

四、企业负责人薪酬

2019年企业负责人共3人，其中0人在本企业领取薪酬，3人在股东单位或其他关联方领取薪酬，共发放企业负责人薪酬0万元。

五、财务状况和经营成果

根据2020年度审计报告显示，2020年末资产总额为10158万元、净资产为10143万元、归属于母公司所有者权益为10143万元；2020年营业收入为0万元。

六、产权转让和增资

2020年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020年度未发生。

八、社会责任

2020年度无。